



کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران  
پست وزارت کار: ۵۰۴۱

شماره: ۱۹۷۰۴  
تاریخ: ۹۱/۹/۲۳  
پیوست: =

بنام خدا

جناب آقای مهندس غلامحسین حمزه مصطفوی  
رئیس محترم امور نظام فنی معاونت نظارت راهبردی

با سلام و احترام

به استحضار می‌رساند سؤالات مطرح شده در خصوص بخشنامه ی سرجمع از طرف انجمن های عضو این کانون سراسری بشرح ذیل اعلام می‌گردد. خواهشمند است پاسخ را جهت انعکاس به انجمن های عضو به این کانون ابلاغ فرمایند.  
با توجه به اینکه اکثر تأخیرات بوجود آمده براساس عدم وجود اعتبار کافی و عدم پرداخت بموقع حادث شده است:

- ۱- اگر پیمانکار براساس بند "و" ماده ی ۱۱ شرایط عمومی پیمان استحقاق درخواست ماده ی ۴۸ را داشته ولی بدلالی (شامل عدم قبول کارفرما و اصرار به ادامه ی کار) کار را ادامه داده باشد تأخیر در پرداخت های بعد از این مدت مجاز است یا غیرمجاز؟
- ۲- اگر مدت اولیه پیمان به اتمام رسیده باشد ولی کارفرما شرط ضمن عقد خود که همان تأمین، تخصیص و پرداخت اعتبار در مدت پیمان است را انجام نداده باشد تأخیرات بعد از آن مجاز است یا غیرمجاز؟  
حقوقی که در این حالت به پیمانکار تعلق می‌گیرد چیست؟
- ۳- در بند "و" ماده ی ۱۱ شرایط عمومی پیمان جهت پرداخت خسارت دیرکرد آمده است چنانچه در پرداخت پیش پرداخت و صورت وضعیت ها موقت کارکرد تأخیر بوجود آید کارفرما خسارت دیرکرد در پرداخت را معادل ۱۵٪ مبالغ پرداخت نشده به پیمانکار پرداخت می‌نماید. بر همین اساس کارفرمایان هیچ خسارتی را بابت تأخیر در پرداخت صورت وضعیت قطعی نمی‌پذیرند. آیا صورت وضعیت قطعی هم جزو کارکرد بحساب می‌آید یا خیر؟

با تشکر احمدرضا چابک

دبیر کانون سراسری

تهران - فلکه دوم صادقیه - بلوار آیت الله کاشانی - جنت آباد جنوبی - نبش سوم غربی  
پلاک ۶۶ - ساختمان بانک سپه - طبقه ۱ - واحد ۱ کدپستی: ۱۴۴۴۶۸۵۵۲۳

تلفن: ۴۴۴۸۷۶۸۲ - ۰۲۱

تلفاکس: ۴۴۴۲۴۲۹۲ - ۰۲۱

www.abadgar.org

kanoun@abadgar.org



جمهوری اسلامی ایران

معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

شماره: ۲۵۰۷۰۴۸۰۷

تاریخ: ۷/۱۱/۹۱

پوست:

بسمه تعالی

کانون سراسری پیمانکاران عمران ایران

موضوع: بخشنامه سرجمع

باسلام؛

بازگشت به نامه شماره ۱۹۷۰۵ مورخ ۱۳۹۱/۹/۱۳ به آگاهی می‌رساند که در قراردادهای منعقد شده براساس ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴:

۱- در صورتی که براساس مفاد بند «و» ماده ۱۱ پیمان، محدودیت‌های پیش‌بینی شده برای خسارت پرداختی از سوی کارفرما بابت عدم ایفای تعهدات مالی و مبلغ حداکثر مطالبات پیمانکار از کارفرما، از سقف پیش‌بینی شده تجاوز نماید، پیمانکار می‌تواند درخواست ماده ۴۸ نموده و کارفرما باید، پیمان را خاتمه دهد. در صورت درخواست پیمانکار و عدم خاتمه (ماده ۴۸) از سوی کارفرما در حالت پیشگفته، تخلف محسوب می‌شود و موضوع قابل طرح در مرجع داور پیمان نیز می‌باشد.

۲- خسارت دیرکرد در پرداخت‌ها که براساس مفاد بند «و» ماده ۱۱ پیش‌بینی شده است، برای تأخیر در پرداخت پیش‌پرداخت‌ها و یا پرداخت‌های موقت می‌باشد و مشمول صورت‌وضعیت قطعی نمی‌گردد.

غلامحسین حمزه مصطفوی  
ریس امور نظام فنی

۹۱/۱۱/۴

ثبت دفتر کانون سراسری گردید  
شماره: ۲۰۰۹۳  
تاریخ: ۹۱/۱۱/۷

۸۷۱۴۸۹