

شماره: ۱۷۴۹۸
تاریخ: ۹۰/۸/۳
پیوست: درج (بند)



کانون سراسری مهندسی عمران و معماری ایران
ساختمانی، تأسیساتی و تجهیزات ایران
تاسیس ۵۰۴

بنام خدا

جناب آقای مهندس غلامحسین حمزه مصطفوی
رئیس محترم انور نظام فنی معاونت نظارت راهبردی

با سلام و احترام

به پیوست تصویر نامه بی شماره ی ۹۰-۱۵۸۵ مورخ ۹۰/۷/۲۳ انجمن شرکتهای ساختمانی و تأسیساتی استان خراسان رضوی بحضور تقدیم می گردد.
خواهشمند است دستور فرمائید نسبت به بررسی موضوع اقدام لازم مبتدول و نتیجه را جهت انعکاس به انجمن یاد شده به این کانون سراسری اعلام فرمایند.

با تشکر
بابک فرزانه وار

نگیر کانون سراسری

رونوشت:

✓ - انجمن محترم شرکتهای ساختمانی و تأسیساتی استان خراسان رضوی جهت استحضار.

تهران - سعادت آباد - بلوار دریا - بین چهارراه پاکتواد و چهارراه فرحزادی - پلاک ۲۱۱

کد پستی: ۱۹۹۸۹۱۵۶۱۳ | تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۹۹۶۹۷ | فاکس: ۰۲۱-۸۸۶۹۷۳۰۷

www.abadgar.org

kanoun@abadgar.org

۹۰/۸/۳



انجمن صنفی شرکتهای ساختمانی

و تاسیساتی خراسان رضوی

بد نام سازماندهی

شماره: ۴۰-۱۸۸۵
تاریخ: ۲۳/۷/۹۰
یوست:

دیر محترم کانون سراسری

باسلام، احتراماً با توجه به اینکه، در نظر تعدادی از کارفرمایان و مشاوران پروژه های عمرانی که در آن پروژه ها، با استفاده از قیمت ردیفهای کاری پروژه نیز چهارم بهاء پایه و همچنین به استاد شرایط عمومی پیمان معاونت محترم ضارت راهبردی ریاست جمهوری، برآورد اولیه تهیه گردیده است، در موضوع ابلاغ ۲۵٪ کاهش یا اضافه کار، نسبت به مبلغ اولیه پیمان، سیپهائی وجود ندارد مستعدی است نسبت به استعلام از مراجع ذیصلاح و اعلام به این انجمن در موارد ذیل دستور اقدام لازم فرمائید

۱- اما ابلاغ ۲۵٪ اضافه کار به هر ردیف کاری پروژه تا میزان ۲۵٪ مبلغ آن ردیف در برآورد اولیه مجاز است تا میزان ۲۵٪ مبلغ اولیه پیمان، و در حقیقت بیاتکار در زمان تهیه و ارائه پیشنهاد قیمت تکام مورد توجی را باید مدنظر قرار دهند.

۲- با توجه به بند ج ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان و پیوست ۴ فهرست بهاء پایه سال ۱۳۸۸ رشته ابنیه و اینکه مقرر می باشد مطابق با توضیحات بند ۲-۸ دستور العمل کاربرد فهرست بهاء پایه فوق هزینه اجراء کار با استخراج، شماره، شرح، واحد و مبلغ واحد ردیفهای کاری پروژه از فهرست بهاء پایه و درج مقادیر هر ردیف کاری پروژه در مقابل ردیف مربوطه، تعیین و در دفترچه، فهرست مقادیر و بهاء، پروژه ثبت و این دفترچه ضمیمه پیمان گردد، آیا کدامیک از کارهای اضافه ابلاغی ذیل به عنوان کارهای با قیمت جدید مذکور در بند ج ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان محسوب می گردند

الف: کارهای ابلاغی اضافه که در فهرست بهاء و قیمت، منضم به پیمان وجود نداشته باشند.

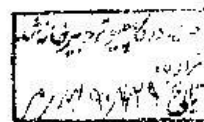
ب: کارهای ابلاغی اضافه که در فهرست بهاء و قیمت، پایه وجود نداشته باشند.



با تشکر

علی علی نژاد

دیر انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی



۲۰۷-۴۱۱

رئوسن: شرکت محترم مهندسان طوس جهت استحضار و عطف به نامه ۹۰/۲۲-۱۲/۹۰ آن شرکت.

مشهد - بزرگراه شهید کلاتری - مجتمع نورسنتری و رفاهی آبادگران ایران

تلفن: ۰۵۱۱-۸۷۱۸۱۹۱ - فکس: ۰۵۱۱-۸۷۱۸۱۸۱

http://www.kh-syn.org e-mail: syndicate@kh-syn.org



جمهوری اسلامی ایران

سازمان برنامه ریزی و اقتصاد راهبردی رئیس جمهور

شماره: ۲۵۰۷۱۷۷۰۹

تاریخ: ۹۱/۳/۲۲

پوست:

بسمه تعالی

کانون سراسری انجمنهای شرکتهای ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی ایران
موضوع: ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان و کار جدید در فهرس بهای پایه سال ۱۳۸۸
باسلام؛

بازگشت به نامه شماره ۱۷۴۹۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۸/۳ مراتب زیر را به آگاهی می‌رساند:

- ۱- به استناد بند الف ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان جدید، افزایش و کاهش مقادیر بطور جداگانه محاسبه شده و اختیارات کارفرما محدود به حداکثر ۲۵ درصد در جهت افزایش نسبت به مبلغ اولیه پیمان بطور جداگانه و ۲۵ درصد کاهش نسبت به مبلغ اولیه پیمان بطور جداگانه می‌باشد. شایان ذکر است پاسخ موردنظر در بخش پرسش و پاسخ متداول/ سوال و جوابهای امور پیمانکاری / شرایط عمومی پیمان با شماره ردیف ۰۱۲۹۰۴ در پایگاه الکترونیکی معاونت نظارت راهبردی به نشانی <http://tec.mporg.ir> قابل دستیابی و بهره‌برداری است.
- ۲- در صورتی که برای کار جدید ابلاغی در فهرست بهای منضم به پیمان شرح و قیمت واحد (ولو بدون مقدار) پیش بینی شده باشد، برای پرداخت قیمت جدید عیناً از همان قیمت و با اعمال ضوابط مندرج در پیوست ۴، استفاده می‌شود.

غلامحسین حمزه مصطفوی
رئیس امور نظام فنی

۸۳۲۷۰۳

ثبت دفتر کانون سراسری گردید
شماره: ۱۸۷۳۵
تاریخ: ۹۱/۳/۲۲