

شماره: ۲۰۵۵۲

تاریخ: ۹۲/۱/۳۱

پیوست: -



کانون سراسری مهندسان ایرانی
پست وزارت کار: ۵۴

بلام حذا

جناب آقای مهندس فلامحسین حمزه مصطفوی
رئیس محترم امور نظام فنی معاونت نظارت راهبردی

با سلام و احترام

همانطور که مستحضر هستید در بند "و" ماده ۱۱ پیمان سرجمع آمده است :
" هرگاه کارفرما در پرداخت پیش پرداخت و یا پرداختهای موقت تأخیر نماید چنانچه مجموع مطالبات پیمانکار که به تأخیر افتاده از ۲۰٪ مبلغ اولیه پیمان تجاوز نماید و کارفرما ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ رسیدن این مطالبات نسبت به پرداخت آن اقدام ننماید با نقضای پیمانکار، کارفرما طبق ماده ۴۸ به پیمان خاتمه می دهد "
اخیراً مکاتبات متعددی از انجمن های استانی عضو این کانون سراسری در این ارتباط انجام گرفته و سؤال مطرح شده بدین شرح است :
- آیا برای محاسبه ی مطالبات پیمانکار که تأخیر افتاده، از صورت وضعیت های کارهای انجام شده مبلغ پیش پرداخت کسر می گردد یا خیر؟
مستدعی است دستور فرمائید پاسخ مربوط جهت انعکاس به انجمن های عضو به این کانون سراسری ارسال گردد.

با تشکر احمدرضا چابک

دبیر کانون سراسری

رونوشت :

✓ - انجمن های محترم عضو کانون سراسری جهت استحضار.

تهران - فلکه دوم صادقیه - بلوار آیت ا... کاشانی - جنت آباد جنوبی - نیش سوم غربی

کدپستی: ۱۴۷۴۶۸۵۵۳۳

ساختمان بانک سپه - طبقه ۱ - واحد ۱

تلفن: ۴۴۴۸۷۶۸۲ - ۰۲۱

تلفاکس: ۴۴۴۲۴۴۹۲ - ۰۲۱

www.abadgar.org

kanoun@abadgar.org



معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۴۵۵۸۲

تاریخ: ۱۳۹۲/۰۵/۲۹

پوست: ندارد

بسمه تعالی

کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران
موضوع: مطالبات

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۲۰۵۵۶ مورخ ۱۳۹۲/۱/۳۱ به آگاهی می‌رساند که در قراردادهای منعقد شده بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴ منظور از مجموع مطالبات پیمانکار که به تاخیر افتاده در فراز پایانی بند "و" ماده ۱۱ پیمان اجرای کارهای ساختمانی به روش سرجمع، بیست درصد (۲۰٪) مبلغ ناخالص صورت وضعیت‌های تایید شده می‌باشد.

غلامحسین حمزه مصطفوی
رئیس امور نظام فنی

شماره: ۲۱۴۵۷
تاریخ: ۹۲/۴/۳

ش.ش: ۶۵۷۲۲

تهران - میدان بهارستان - خیابان دانشسرا - مرکز تلفن: ۲۲۲۷۱ - دورنگار مرکزی: ۲۲۱۱۱۳۴ - ۲۲۱۱۱۶۵



جمهوری اسلامی ایران

معاون برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

شماره: ۵۳۱۸۳

تاریخ: ۱۳۹۲/۰۶/۲۴

پوست: ندارد

بسمه تعالی

کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران

موضوع: بخشنامه سرجمع

با سلام و احترام

پیرو نامه شماره ۴۵۵۸۲ مورخ ۱۳۹۲/۵/۲۹ این امور، به آگاهی می‌رساند پاسخ صحیح به صورت ذیل می‌باشد:

منظور از مجموع مطالبات پیمانکار که به تاخیر افتاده در فراز پایانی بند "و" ماده ۱۱ پیمان اجرای کارهای ساختمانی به روش سرجمع، مبلغ ناخالص صورت وضعیت‌های تایید شده می‌باشد.

غلامحسین حمزه مصطفوی

رییس امور نظام فنی

موضوع: توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجان غربی

تاریخ: ۹۱/۱۱/۰۱
شماره: ۹۹۹/۳-۲۰۸۱۹
پوست: ندارد

وزارت آموزش و پرورش
سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجان غربی



بسم تعالی

جناب آقای مصطفوی ریاست محترم امور نظام فنی معاونت برنامه ریزی و نظارت
راهبردی رئیس جمهور
موضوع: اتصال ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان در بخش نامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخه ۸۹/۲/۴ (بخش نامه
سرمجموع)

با سلام:

احتراماً، با عنایت به بند (و) ماده ۱۱ پیمان منضم به بخشنامه سرجمع اعلام شده است که چنانچه مجموع
مطالبات پیمانکار که بتأخیر افتاده از ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان تجاوز نماید و کارفرما ظرف مدت حداکثر یک
ماه از تاریخ رسیدن این مطالبات نسبت به پرداخت آن اقدام ننماید یا تقاضای پیمانکار، کارفرما طبق ماده ۴۸ به
پیمان خاتمه می دهد با توجه به اختلاف نظر موجود بین این اداره کل و پیمانکاران طرف قرارداد در تفسیر
مطالبات پیمانکار، خواهشمند است در موارد زیر این اداره کل را راهنمایی فرمائید.

- ۱- آیا پیش پرداخت های پرداخت نشده جزو مطالبات پیمانکار محاسبه خواهد شد یا نه.
- ۲- آیا برای محاسبه مطالبات پیمانکار، پیش پرداخت صورت وضعیت های پرداخت نشده کسر خواهد شد یا نه.
- ۳- آیا برای محاسبه مطالبات پیمانکار، کل بدهی پیش پرداخت پیمانکار از مطالبات موجود کسر خواهد شد یا نه.

فریبرز اسمعیل زاده

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجان غربی

علی سیاف زاده
معاونت اجرایی

شماره: ۲۰۵/۹۰۳۰۴۳
تاریخ: ۲۲/۱۲/۹۳



جمهوری اسلامی ایران

معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

بسمه تعالی

مدیرکل محترم نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجان غربی
موضوع: رفع ابهام

باسلام؛

بازگشت به نامه شماره ۲۰۸۱۹-۳/۹۹۹ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱ به آگاهی می‌رساند که در قراردادهای منعقد شده براساس ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴ با عنوان پیمان اجرایی کارهای ساختمانی به روش سرجمع،

۱- چنانچه پرداخت پیش‌پرداخت بر طبق ضوابط مربوط توسط دستگاه اجرایی در اسناد مناقصه و پیمان تعهد شده باشد، در صورت عدم ایفای آن توسط وی می‌تواند جزء مطالبات پیمانکار منظور گردد.

۲- منظور از مطالبات پیمانکار که به تأخیر افتاده، در بند «و» ماده ۱۱، مبلغ ناخالص صورت وضعیت‌های تأیید شده می‌باشد که بر طبق ترتیبات مندرج در ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان رسیدگی و مورد تصویب قرار می‌گیرد.

غلامحسین حمزه مصطفوی
رئیس امور نظام فنی

دایره خانه اداره کل نوسازی مدارس
استان آذربایجان غربی
شماره: ۲۴۶۷۷
تاریخ: ۲۳/۱۲/۹۳